

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE HABITACIÓN

Conste por el presente contrato que celebran de una parte como **ARRENDADORA**, la señora **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, identificada con **DNI N° XXXXXXXXXXXXX** con domicilio en la Mz. A Lt. 11 AA.HHH. Señor de los Milagros, distrito de Ancón, Provincia y Departamento de Lima y de la otra parte como **ARRENDATARIO**, el señor **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX** identificado con **DNI N° XXXXXXXXXXXXX**, quienes convienen de mutuo acuerdo en los términos y condiciones siguientes cláusulas:

PRIMERA: LA **ARRENDADORA** da en alquiler una habitación en el segundo piso con ducha y baño propio con un área de 14 metros AA.HH. Señor de los Milagros Mz. x Lt. xx – Distrito de Ancón.

SEGUNDA: Ambas partes acuerdan que el monto de la renta mensual que pagará EL **ARRENDATARIO**, en calidad de contraprestación por el alquiler del inmueble, asciende a la suma de S/. 250.00 (doscientos cincuenta soles) cantidad que será cancelada en efectivo y/o depositado a su cuenta bancaria de **LA ARRENDADORA**.

TERCERA: EL **ARRENDATARIO**, entrega a la **ARRENDADORA** a la firma del presente contrato, la suma de s/. 500.00 (QUINIENTOS SOLES) correspondiente del 28 de diciembre del 2018 al 28 de diciembre de 2025 quiere decir que es la suma de un MES de ADELANTO y MES de GARANTÍA.

CUARTA: EL PLAZO del presente contrato es de 7 años el cual regirá a partir del 28 de diciembre del 2018 hasta el 28 de diciembre de 2025, a cuyo vencimiento podrá renovarse con el acuerdo de ambas partes; pudiendo variar las condiciones establecidas en el presente contrato, en cuanto al plazo, monto de la renta y uso del bien.

Ancón, 28 de diciembre de 2018.

**DNI N° XXXXXXXX
ARRENDADORA**

**DNI N° XXXXXXXX
ARRENDATARIO**

